



COMUNE DI LAVENO MOMBELLO
Provincia di Varese

INFORMAZIONI PER IL SALDO IMU
(IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA)
ANNO 2015

IL SALDO IMU RELATIVO ALL'ANNO 2015, DEVE ESSERE VERSATO ENTRO IL 16 DICEMBRE 2015, SULLA BASE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELIBERATE DAL CONSIGLIO COMUNALE CON ATTO N. 28 DEL 30.7.2015, DI SEGUITO SPECIFICATE. (Non sono intervenute modifiche rispetto alle aliquote e detrazioni in vigore per l'anno di imposta 2014).

Sono escluse dall'IMU le abitazioni principali diverse dalle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTE IMU
Immobili non espressamente assoggettati a diversa aliquota	10,6‰
Immobili iscritti o iscrivibili in catasto edilizio urbano nelle categorie catastali: C/1 (negozi e botteghe-), C/3 (laboratori per arti e mestieri), C/4 (fabbricati e locali per esercizi sportivi senza fine di lucro), nel gruppo catastale D, esclusi i fabbricati classificati nella categoria D/5 (istituto di credito, cambio e assicurazione con finalità di lucro), e nel gruppo catastale B	9,5‰
Alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP:	6,0‰
<u>Abitazione principale, assimilate e relative pertinenze, limitatamente alle unità immobiliari classificate nella categoria catastale A/1, A/8 e A/9, (*)</u>	6,0‰
Detrazione: Euro 200,00, per l'abitazione principale, nonché per l'unità assimilata all'abitazione principale. La detrazione si applica anche agli alloggi adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP.	
Terreni agricoli	<u>ESENTI</u>
A decorrere dall'anno 2014, non è dovuta l'imposta municipale propria relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011	

(*)Cosa si intende per abitazione principale: l'immobile iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza in immobili diversi situati nel territorio comunale, si considera abitazione principale per il nucleo familiare un solo immobile.

(*)Cosa si intende per pertinenze: per "pertinenze dell'abitazione principale" si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

COME E DOVE SI VERSA:

I versamenti possono essere effettuati su tutto il territorio nazionale, presso qualsiasi sportello bancario o postale, utilizzando il modello F24, i codici tributo e la denominazione sono i seguenti:

CODICE TRIBUTO	DENOMINAZIONE
3912	IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze - articolo 13, c. 7, d.l. 201/2011 – comune
3916	IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili – comune
3918	IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati – comune
3925	IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale "D" – stato
3930	IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale "D" - incremento comune
3914	IMU - imposta municipale propria per i terreni – comune

IL CODICE ENTE DEL COMUNE DI LAVENO MOMBELLO È: E496

NON SI PROCEDE AL VERSAMENTO DEL TRIBUTO, QUALORA L'IMPORTO ANNUO DOVUTO NON SIA SUPERIORE AD EURO 5,00.

INFORMAZIONI ED ORARI UFFICIO

L'UFFICIO TRIBUTI È A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INFORMAZIONI AL N. TEL. 0332-625506, E SARÀ APERTO AL PUBBLICO FINO AL 16.12.2015, NEI SEGUENTI GIORNI ED ORARI:

Lunedì	dalle ore 10,30 dalle ore 16,00	alle ore 13,00 alle ore 18,00
Martedì	dalle ore 8,30	alle ore 13,00
Mercoledì	dalle ore 10,30	alle ore 13,00
Giovedì	dalle ore 10,30 dalle ore 16,00	alle ore 13,00 alle ore 18,00
Venerdì	dalle ore 10,30	alle ore 13,00

E' ALTRESÌ ATTIVO IL SERVIZIO ON LINE "TASI E IMU", un'apposita sezione contenente tutte le informazioni sull'imposta, che consente il calcolo dell'importo dovuto e la stampa del modello di versamento F24. Accesso dalla home page della rete civica, cliccando su www.comune.laveno.va.it



TASI E IMU

Laveno Mombello, 30 novembre 2015