

VINCOLI DEL COMUNE DI LAVENO MOMBELLO

Riferimento D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.

Vincolo idrogeologico ex art. 1 R.D.L. n. 3267 del 30/12/1923

L.R. N. 31 del 5/12/2008	Area Interessata: PARTI DI TERRITORIO individuata con determinazione del Ministero Agricoltura e Foreste in data 30/06/1940
	Motivazioni del vincolo: Particolare interesse idrogeologico del territorio

Vincoli ex Legge n. 1497 del 29/06/1939

D.M. 1/12/1961 (G.U. N. 317)	Area Interessata: ZONA RIVIERASCA (Dal confine dal Leggiuno al confine con Castelvecchana)
	Motivazioni del vincolo: Zona panoramica
	Riferimento : art. 136 Lett. d) D.Lgs. n. 42/2004 e sm.i.
D.M. 13/02/1968 (G.U. N. 57)	Area Interessata: ZONA COLLINARE DEGRADANTE VERSO IL LAGO
	Motivazioni del vincolo: Insieme di cose immobili aventi valore estetico e tradizionale e zona panoramica
	Riferimento: art. 136 Lett. c) e d) D.Lgs. n. 42/2004 e sm.i.

Vincoli ex Legge Galasso n. 431 del 8/08/1985

TERRITORI CONTERMINI AL LAGO	Area Interessata: ZONA RIVIERASCA
	Fascia della profondità di 300 mt.dalla linea di battigia
	Motivazioni del vincolo: Interesse paesistico e geomorfologico
	Riferimento : art. 142 Lett. b) D.Lgs. n. 42/2004 e sm.i.
TERRITORI CONTERMINI AI CORSI D'ACQUA	Area Interessata: TRATTI DI CORSI D'ACQUA individuati con D.G.R. N. 4/12028 DEL 25/07/1986 (Torrente Boesio, Torrente Fassora, Torrente Val Laveno, Roggia Rialto, Roggia Jona)
	Fascia della profondità di 150 mt. da entrambe le sponde o dal piede dell'argine
	Motivazioni del vincolo: Interesse paesistico e geomorfologico
	Riferimento: art. 142 Lett. c) D.Lgs. n. 42/2004 e sm.i.
TERRITORI COPERTI DA BOSCHI E FORESTE	Area Interessata: TERRITORIO AL DI SOPRA DEGLI 800 MT DAL LIVELLO DEL MARE individuati con D.G.R. n. 3859 del 10/12/1985
	Motivazioni del vincolo: Interesse paesistico e geomorfologico
	Riferimento: art. 142 Lett. g) D.Lgs. n. 42/2004 e sm.i.

VINCOLI DEL COMUNE DI LAVENO MOMBELLO

Riferimento D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.

Interventi non soggetti ad autorizzazione

Art. 142 comma 2 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. - *La disposizione di cui al comma 1, lettere a), b), c), d), e), g), h), l), m), non si applica alle aree che alla data del 6 settembre 1985:*

a) erano delimitate negli strumenti urbanistici, ai sensi del decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444, come zone territoriali omogenee A e B;

b) erano delimitate negli strumenti urbanistici ai sensi del decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444, come zone territoriali omogenee diverse dalle zone A e B, limitatamente alle parti di esse ricomprese in piani pluriennali di attuazione, a condizione che le relative previsioni siano state concretamente realizzate;

c) nei comuni sprovvisti di tali strumenti, ricadevano nei centri edificati perimetrati ai sensi dell'articolo 18 della legge 22 ottobre 1971, n. 865.

Art. 149 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. - *Fatta salva l'applicazione dell'articolo 143, comma 4, lettera b) e dell'articolo 156, comma 4, non è comunque richiesta l'autorizzazione prescritta dall'articolo 146, dall'articolo 147 e dall'articolo 159:*

a) per gli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, di consolidamento statico e di restauro conservativo che non alterino lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici;

b) per gli interventi inerenti l'esercizio dell'attività agro-silvo-pastorale che non comportino alterazione permanente dello stato dei luoghi con costruzioni edilizie ed altre opere civili, e sempre che si tratti di attività ed opere che non alterino l'assetto idrogeologico del territorio;

c) per il taglio colturale, la forestazione, la riforestazione, le opere di bonifica, antincendio e di conservazione da eseguirsi nei boschi e nelle foreste indicati dall'articolo 142, comma 1, lettera g), purché previsti ed autorizzati in base alla normativa in materia.